



WUNDERFLATS

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Wunderflats lance son activité à Bruxelles avec plus de 500 appartements meublés, connectant professionnels internationaux et propriétaires particuliers

Bruxelles, 25 février 2026 – Bruxelles figure parmi les marchés du travail les plus internationalisés d'Europe, pourtant trouver un logement depuis l'étranger reste un processus long et souvent contraignant. Wunderflats, plateforme européenne leader de la location meublée de moyenne durée, lance ses opérations dans la capitale belge afin de simplifier l'installation des professionnels au cœur de l'Europe.

Une infrastructure opérationnelle pour une main-d'œuvre en mobilité

Siège de l'Union européenne, de l'OTAN et d'un vaste écosystème d'organisations internationales, Bruxelles connaît une mobilité transfrontalière continue. Wunderflats démarre avec un portefeuille initial de plus de 500 appartements prêts à emménager, constituant une infrastructure résidentielle de qualité pour les consultants, chercheurs et professionnels du secteur public en mission à durée déterminée dans la ville la plus internationale d'Europe.

Wunderflats permet aux professionnels de réserver des appartements entièrement meublés pour une durée d'un mois ou plus via un processus sécurisé et entièrement digitalisé. Vérification d'identité et de solvabilité, contrats transparents et annonces vérifiées garantissent fiabilité et sécurité, tant pour les locataires que pour les propriétaires.

Renforcer le marché locatif privé

Au-delà de la collaboration avec des opérateurs professionnels, Wunderflats souhaite également mobiliser les propriétaires particuliers à Bruxelles. La plateforme propose un modèle centré sur la flexibilité et la sécurité. Elle permet aux propriétaires de conserver la maîtrise des périodes de location et des disponibilités, tout en bénéficiant de revenus prévisibles et d'un processus rigoureux de vérification des locataires.

« Dans un contexte de main-d'œuvre mondialisée, s'appuyer principalement sur un bulletin de salaire local constitue une approche trop restrictive pour évaluer la qualité d'un dossier locataire. De nombreux professionnels internationaux sont ainsi écartés du processus de location simplement parce qu'ils ne disposent pas de justificatifs locaux. Chez Wunderflats, nous analysons la situation dans son ensemble grâce à un processus de vérification structuré et digitalisé, permettant aux propriétaires d'accueillir en toute confiance des locataires internationaux hautement qualifiés », déclare Gabriel Brüser, Directeur Belgique & France chez Wunderflats.



WUNDERFLATS

Une vérification standardisée pour les professionnels internationaux

La plateforme offre un environnement digital sécurisé qui réduit les discriminations et la complexité souvent présentes dans la location longue durée traditionnelle. En proposant une solution « clé en main », Wunderflats permet aux nouveaux arrivants de s'installer immédiatement et de se concentrer sur leur mission à Bruxelles dès leur arrivée.

« En tant que centre politique et institutionnel de l'Europe, Bruxelles s'appuie fortement sur des talents internationaux », explique Jan Hase, CEO de Wunderflats. « Pourtant, le marché immobilier traditionnel n'a pas évolué au même rythme que les modes de vie et de travail des professionnels internationaux. Le lancement en Belgique constitue une étape majeure dans notre vision : permettre à chacun de vivre et de travailler partout en Europe, grâce à une expérience sécurisée et transparente pour les locataires comme pour les propriétaires. »

Une croissance européenne stratégique

La Belgique devient le quatrième pilier de la stratégie de croissance européenne de Wunderflats, aux côtés de l'Allemagne, de l'Autriche et de la France. L'entreprise propose désormais plus de 50 000 appartements à travers l'Europe.

À propos de Wunderflats

Wunderflats permet de trouver un logement entièrement meublé pour une durée d'un mois ou plus, idéal pour une relocation, un déménagement familial ou une transition de vie. La plateforme offre une expérience locative sécurisée et fluide à travers l'Europe.

Fondée à Berlin en 2015 par Jan Hase et Arkadi Jampolski, Wunderflats met en relation des propriétaires vérifiés et des locataires soigneusement sélectionnés. En tant qu'acteur de l'infrastructure résidentielle européenne, l'entreprise contribue à remettre sur le marché des logements sous-utilisés et à accompagner l'évolution des modes de vie et de travail. Elle compte plus de 150 collaborateurs.

Pour en savoir plus : www.wunderflats.com/fr

Contact presse :

Die HimmelsSchreiber

Michael Behrens

press@wunderflats.com

+49 173 3473934